



Groupe ActionLogement

In'li voit sa note réévaluée à la hausse et obtient la notation A-, perspective stable, auprès de S&P Global Ratings

In'li, filiale du Groupe Action Logement, a vu sa notation par S&P Global Ratings réévaluée suite à la communication financière d'Action Logement (ALG) et d'Action Logement Immobilier (ALI), l'actionnaire principal d'in'li. L'agence de notation a révisé la note d'in'li, passant de BBB+ perspective positive à la note A- assortie d'une perspective stable.

Cette réévaluation à la hausse est liée à la publication des premiers comptes consolidés d'Action Logement Groupe (comptes consolidés 2018) permettant à l'agence de notation de mieux appréhender la qualité de crédit d'ALG et d'ALI, la société mère d'in'li. Cette réévaluation souligne également le caractère stratégique d'in'li pour ALI.

L'agence S&P Global Ratings, à travers cette notation, souligne également la solidité du business model d'in'li qui repose sur le développement du logement intermédiaire en zones tendues en Ile-de-France et vise à produire 80.000 nouveaux logements intermédiaires d'ici dix ans pour répondre aux besoins des Franciliens. Ce produit immobilier correspond en effet à un besoin non couvert aujourd'hui estimé à 200 000 logements en Ile-de-France. Aujourd'hui, in'li détient un patrimoine immobilier de 42 000 logements estimé à 7,9 milliards d'euros et situé à 98% en Ile-de-France.

« La réévaluation de notre note par S&P Global Ratings valide la stratégie de développement mise en œuvre depuis deux ans. Le succès rencontré par in'li dans sa recherche de financements innovants allié à la démarche de transparence d'Action Logement crée un écosystème aussi dynamique que favorable. In'li est le premier acteur de logement intermédiaire en Île-de-France avec plus de 42 000 logements en gestion à son actif. Cette notation financière va soutenir notre nécessaire développement pour atteindre notre ambitieux objectif de 80.000 logements intermédiaires d'ici 10 ans. » a déclaré Benoist Apparu, Président du Directoire d'in'li.

Contact presse

Franck Thiebaut - 06 73 76 74 98 - franckthiebaut@ft-consulting.net

À propos d'in'li

Née de la fusion de quatre entités du groupe Action Logement en octobre 2017, in'li est le leader du logement intermédiaire en Ile-de-France, avec un patrimoine de plus de 42 000 logements répartis sur toute la région. La vocation d'in'li est de permettre aux salariés des classes moyennes et aux jeunes actifs d'accéder au logement pour favoriser le lien emploi-logement, faciliter la mobilité professionnelle et participer à la dynamisation des territoires.

Plus d'informations sur : corporate.inli.fr - [@inli_officiel](https://twitter.com/inli_officiel)

À propos d'Action Logement

Depuis plus de 60 ans, la vocation d'Action Logement, acteur de référence du logement social et intermédiaire en France avec plus d'un million de logements, est de faciliter l'accès au logement pour favoriser l'emploi. Action Logement gère paritairement la Participation des Employeurs à l'Effort de Construction (PEEC) en faveur du logement des salariés, de la performance des entreprises et de l'attractivité des territoires. Le groupe compte 18 000 collaborateurs et collaboratrices en France et dans les DOM.

Plus d'informations sur : www.actionlogement.fr - [@ActionLogement](https://twitter.com/ActionLogement)